

Technische vragen t.b.v. de technische sessie van 7 september 2026

Wormer, 31 augustus 2026

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van Wormerland

Betreft: Technische vragen herdefiniëring project verduurzaming sportaccommodaties – nader onderzoek Spekhuisstraat

Geacht college,

Op 7 september 2026 vindt een technische sessie plaats over de opdracht en kredietaanvraag voor de herdefiniëring van het project Verduurzaming Sportaccommodaties, waaronder nader onderzoek naar een tenniscomplex aan de Spekhuisstraat. In het raadsbericht van 7 april 2026 concludeerde het college dat de Spekhuisstraat ruimtelijk én milieukundig niet uitvoerbaar is. Ter voorbereiding op de sessie stelt onze fractie de volgende technische (informatie)vragen.

Wij verzoeken deze vóór of uiterlijk tijdens de technische sessie van 7 september te beantwoorden.

De financiële onderbouwing (grondexploitatie en investeringsramingen) die het college op grond van artikel 87 Gemeentewet onder geheimhouding aan de raad heeft verstrekt, behandelen wij in een afzonderlijke, vertrouwelijke set technische vragen.

Over geluid en water

- Op welke nieuwe onderzoeken of feiten baseert het college dat de in het raadsbericht van 7 april 2026 vastgestelde belemmeringen op geluid en water op de Spekhuisstraat nu wél oplosbaar zijn?
- Is in het nadere akoestisch onderzoek voor de Spekhuisstraat rekening gehouden met de weerkaatsing van geluid tegen gevels en met het verder dragen van geluid over water (Zaan), en zijn de VNG-richtafstanden voor tennis- en padelbanen daarbij gehanteerd?
- Worden de kosten van mogelijke juridische procedures, geluidsisolatie en planschade meegenomen in het onderzoek en de raming voor de Spekhuisstraat?
- Hoe wordt de huidige waterbergingsfunctie van het gebied geborgd, inclusief de opvang van bluswater bij een calamiteit bij OFI?

Over natuur

- Is voor de Spekhuisstraat ecologisch onderzoek gedaan naar de aanwezige natuurwaarde en naar de effecten van baanverlichting op de foeragerende vleermuizen; zo nee, wordt dit alsnog uitgevoerd?

Over verkeer en parkeren

- Hoe verhoudt het plan zich tot het Goudappel-advies over de Veerdijk/Spekhuisstraat en tot de verkeerstoename door de 48 bedrijfsruimtes aan de Veerdijk, en is de parkeeropgave sluitend, mede gelet op de scholen, het evenemententerrein en de botenhelling?
- Voor het eerder beoogde tennispark op het IJsaanterrein is uitgebreid parkeeronderzoek gedaan. In hoeverre is voor een tennispark aan de Spekhuisstraat vergelijkbaar parkeeronderzoek verricht, waarin de bestaande parkeeroverlast in de omliggende woonwijken achter het evenemententerrein tijdens, onder meer, kermis, circus, Wormer Live en kofferbakverkoopdagen is meegewogen, in combinatie met de parkeervraag van tennisevenementen op deze locatie?

Wij verzoeken om beantwoording, vóór 7 september aanstaande.

Met vriendelijke groet,

Kees-Jan Kindt
Monique Klootwijk